

Протокол общего собрания членов СНТ «Неботово» от «09» августа 2025 г.

Форма собрания:	очно-заочная
Общее число членов СНТ:	370
Проголосовало членов СНТ:	251
Кворум для принятия решений:	ЕСТЬ
Председатель собрания:	Романова И.Н.
Секретарь собрания:	_____

подписные листы являются
неотъемлемой частью
Протокола общего
собрания

Повестка дня:

1. Утверждение отчета правления СНТ «Неботово» о проделанной работе за 2024 г.
2. Утверждение сметы доходов и расходов, финансово-экономического обоснования размера взносов на 2026 год.
3. Выборы председателя СНТ «Неботово».
4. Утверждение состава Правления, выборы членов Ревизионной комиссии
5. Повышение заработной платы сторожа до 27 000,00 р. в месяц (на руки).

По первому вопросу выступила председатель СНТ Романова И.Н., которая предоставила на рассмотрение и утверждение отчет председателя и правления СНТ за 2024 год (приложение № 1 к протоколу). Отчет содержит сведения о проведенных заседаниях Правления СНТ и выполненных мероприятиях, а именно:

обслуживание и поддержание в исправном состоянии летнего водопровода (консервация и расконсервация насосной станции, модернизации накопительных емкостей, ремонт задвижек, ямочный ремонт улиц, была проведена работа по плановому ремонту 8 линии, с заменой кабеля, и установкой необходимых деталей. Проведено ТО трансформаторной подстанции. При аварийном разрыве на высоковольтном кабеле был заменен изолятор. Проведены замеры и качества выдаваемого напряжения, а также сведения о работе с должниками по оплате членских и целевых взносов.

За утверждение отчета председателя СНТ о проделанной работе за 2024 год проголосовало 242 члена СНТ (96,41%), против – 4 (1,59%), воздержались – 5 (1,99%).

По второму вопросу Романова И.Н. представила на рассмотрение общего собрания членов СНТ финансово-экономическое обоснование размера взносов и сметный расчет по членским взносам на 2026 год (приложение № 2 к протоколу).

Согласно документам, расходная часть бюджета СНТ на 2026 год составит 3 403 250,00 руб., что оставляет размер членских взносов без изменений (т.е. 1 500,00 руб. за сотку).-

За утверждение предложенного ФЭО и сметного расчета по членским взносам на 2026 год проголосовало 248 членов СНТ (98,8%), против – 3 (1,2%), воздержались – 0 (0%).

По третьему вопросу была предложена только одна кандидатура на должность председателя СНТ «Неботово» – Романова И.Н.

За избрание в качестве председателя СНТ «Неботово» Романову И.Н. проголосовали 241 член СНТ (96,02%), против – 2 (0,8%), воздержались – 7 (2,79%).

По четвертому вопросу предложений по исключению кого-либо или включению в состав правления СНТ «Неботово» новых членов или не поступило. Предложено утвердить членами правления: Григорьева Д.А., Здоровенкову Е.О., Маленко С.И., Попова О.И., Тялина Р.С. и Фофонова Р.Т. Было предложено войти в состав ревизионной комиссии всем желающим, выдвинулись две кандидатуры, которые и были утверждены: Тебин Н.Б., Глазунова Р.С.

За утверждение состава правления СНТ, а также состава ревизионной комиссии проголосовало 248 членов СНТ (98,8%), против – 2 (0,8%), воздержался – 1 (0,4%).

По пятому вопросу Романова И.Н. предложила индексировать заработную плату сторожу до 27 000,00 р. в месяц (на руки).

За утверждение размера заработной платы сторожа до 27 000,00 р. в месяц (на руки) проголосовало 241 член СНТ (96,02%), против – 6 (2,39%), воздержались – 4 (1,59%).

В конце общего собрания членами СНТ были озвучены вопросы, не включённые в повестку собрания, но требующие обсуждения на заседании правления СНТ, а именно:

- о возможности размещения на доске объявлений сведений о должниках;
- о выносе электрических столбов за пределы участков в контексте требований для передачи электросетей в КЭС;
- об отмене возможности открытия въездных ворот с телефонов и использовании только ключей.

Решение собрания:

1. Утвердить отчет председателя СНТ о проделанной работе за 2024 год. **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО** (из 251 членов СНТ, принявших участие в голосовании, проголосовали: «ЗА» – 242, «ПРОТИВ» – 4, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 5).
2. Утвердить предложенные председателем СНТ «Неботово» финансово-экономическое обоснование размера взносов и сметный расчет по членским взносам СНТ на 2026 год. **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО** (из 251 членов СНТ, принявших участие в голосовании, проголосовали: «ЗА» – 248, «ПРОТИВ» – 3, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0).
3. Избрать на должность председателя СНТ «Неботово» – Романову И.Н. **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО** (из 251 членов СНТ, принявших участие в голосовании, проголосовали: «ЗА» – 241, «ПРОТИВ» – 2, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7).
4. -Оставить действующий состав правления СНТ.
-Избрать состав ревизионной комиссии
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (из 251 членов СНТ, принявших участие в голосовании, проголосовали: «ЗА» – 248, «ПРОТИВ» – 2, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1).
5. Утвердить размер заработной платы сторожа с 01.01.2026 до 27 000,00 р. в месяц (на руки). **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО** (из 251 членов СНТ, принявших участие в голосовании, проголосовали: «ЗА» – 241, «ПРОТИВ» – 6, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 4).

Приложение
:

1. Отчет председателя и правления СНТ «Неботово» о проделанной работе за 2024 год на 7 листах.
2. ФЭО размера взносов и сметный расчет по членским взносам СНТ «Неботово» на 2026 год на 8 листах.
3. Бюллетень проведения 09.08.2025 общего собрания членов СНТ «Неботово» в форме очно-заочного голосования на 22 листах.

Председатель собрания

Романова И.Н.

М.П.